



CITTA' DI IVREA

Città Metropolitana di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 56/77, ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

Il giorno **Ventidue** del mese di **Gennaio** dell'anno **2020**, alle ore **19.10** nella Sala delle adunanze consiliari, sotto la **Presidenza del Consigliere BORLA Diego** e con la partecipazione del Segretario Generale, CAPO Barbara Vittoria, si è riunito il Consiglio Comunale come dall'avviso di convocazione recapitato nel termine legale, insieme con l'Ordine del Giorno, al Sindaco, ai singoli Consiglieri e pubblicato all'Albo Pretorio:

Nominativo	Presenza	Nominativo	Presenza
SERTOLI Stefano	SI	FRESC Massimo Luigi	SI
BAGNOD Mara	SI	GIRELLI Monica	SI
BENEDINO Andrea	SI	MALPEDE Donato	SI
BONO Anna	SI	MARCHIORI Enrico	SI
BORLA Diego	SI	NERI Marco	SI
CASALI Costanza	SI	PERINETTI Maurizio	SI
COLOSSO Gabriella	NO	PIRAS Maria	SI
COMOTTO Francesco	SI		
CUOMO Antonio	SI		
DULLA Fabrizio	SI		

Assiste e partecipa alla seduta il Consigliere Straniero Aggiunto: SHER Hassan.

Partecipano alla seduta gli Assessori:

BALLURIO TEIT Elisabetta;

BALZOLA Giuliano;

CAFARELLI Michele;

PICCOLI Elisabetta;

POVOLO Giorgia;

Esce il Consigliere Colosso
Presenti: 16

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C., AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 56/77, ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore all'Urbanistica Michele CAFARELLI e dell'Arch. Massimo GIULIANI, capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato della redazione della variante al P.R.G.C.;

PREMESSO CHE:

- La Città di Ivrea è dotata di PRGC (costituente adeguamento al PAI) approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 27-4850 dell'11/12/2006 e successivamente modificato con 11 Varianti Parziali (redatte ai sensi dell'art. 17, comma 5, LR 56/77), l'ultima delle quali approvata con DCC n. 63 del 10/10/2016, oltre che da alcune modifiche non costituenti Variante al PRG, apportate ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77.
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 29/09/2016 l'Amministrazione Comunale stabilì di avviare la procedura per l'affidamento dell'incarico per la predisposizione di una Variante Strutturale al PRGC;
- In esito a tale procedura aperta, con Determina n. 210 del 10/04/2017 fu affidato incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti aggiudicatario, costituito da:
 - Arch. Massimo Giuliani (Capogruppo) di Pavia - Urbanista;
 - Arch. Stefano Boeri (Stefano Boeri Architetti srl) (Mandante) – Urbanista;
 - Arch. Giovanni Sciuto (Mandante) – Urbanista;
 - Arch. Licia Morengi (Mandante) – Urbanista – Redattore dell'adattamento al GIS;
 - Arch. Marco Tosca (Mandante) – Urbanista;
 - Arch. Aldo Besate (Mandante) – Urbanista;
 - Dott. Luca Bisogni (NQA srl) – Redattore VAS;
 - Geol. Secondo Antonio Accotto (Mandante) – Geologo – esperto in materia sismica;

- Arch. Cristiana Bernasconi (Mandante) – Esperto in acustica;
- Dott. Renato Cavalli (Prassicoop s.c.r.l.) (Mandante) – Esperto della disciplina/programmazione nel settore commerciale;
- Avv. Giuseppe Ferrari (Mandante) - Esperto in diritto urbanistico;
- Arch. Lorenzo Giovenzana (Mandante) Urbanista;
- In data 13/08/2019 è deceduto l'Arch. Aldo Besate, mandante del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti aggiudicatario;
- In data 21/08/2019, prot. 24766, l'arch. Giuliani, Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti aggiudicatario, ha comunicato ai sensi dell'art. 48 comma 18 del D.Lgs 18/04/2016 n.50 che, dalla ricognizione svolta rispetto ai contenuti del Bando di Gara, non risultano modificati i requisiti tecnici ed economici che sono stati forniti in sede di Gara;
- In data 3/10/2017 è stato approvato con D.C.R. n. 233-35836 il Piano Paesaggistico Regionale;
- In data 4/7/2018 i beni denominati “IVREA CITTÀ INDUSTRIALE DEL XX SECOLO” sono stati iscritti nella Lista del Patrimonio Mondiale, a seguito della decisione del 42° Comitato del Patrimonio Mondiale tenutosi a Manama in Bahrein;
- Il Regolamento attuativo del Piano paesaggistico regionale, approvato con D.P.G.R. del 22 marzo 2019, n. 4/R, all'art. 13 prescrive che i Comuni che hanno già avviato il processo di adeguamento del proprio strumento urbanistico alle indicazioni di tutela per il Sito Unesco, in attuazione dell'articolo 33, comma 6, delle NdA, sono comunque tenuti a predisporre la variante di adeguamento al Ppr entro ventiquattro mesi dall'approvazione dello stesso ai sensi dell'articolo 145, comma 4, del D.Lgs 42/2004 e ssmmii, provvedendo altresì all'adeguamento del PRG al Ppr secondo le modalità di cui all'art. 10;
- Ai fini dell'adeguamento di cui al punto precedente il dirigente dell'area tecnica del Comune di Ivrea con determina n. 645 del 22/08/2019, ha implementato l'incarico di cui alla determinazione n. 210 del 10/04/2017 con i servizi per l'adeguamento di cui all'art. 10 e 13 del citato Regolamento attuativo del Piano paesaggistico regionale;
- L'art. 15 della Legge Urbanistica Regionale n. 56/77 disciplina il processo di formazione e approvazione della variante generale del PRG che si articola in quattro fasi principali: Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, Progetto Preliminare, Proposta Tecnica del Progetto Definitivo e Progetto Definitivo;

- Ai sensi del 2° comma dell'art. 58 della Legge Urbanistica Regionale n. 56/77 a decorrere dalla data della deliberazione di adozione del Progetto Preliminare e del Progetto Definitivo il comune sospende ogni determinazione sulle istanze o dichiarazioni di trasformazione urbanistica o edilizia che siano in contrasto con tali progetti, mentre nel caso della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare la salvaguardia opera esclusivamente e limitatamente alle parti espressamente individuate nella deliberazione;

RILEVATO CHE:

- In data 29/10/2019, 13/01/2020 ed in data 15/01/2020, rispettivamente al prot. n. 31889, prot. 1196 e prot. 1567, è stata acquisita la documentazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, redatta ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77, in conformità con quanto indicato all'art. 14, comma 3bis della medesima legge, costituita dai seguenti elaborati:

A. RELAZIONI

QUADRO CONOSCITIVO

R01a – Relazione illustrativa: quadro conoscitivo

QUADRO PROGETTUALE

R01b – Relazione illustrativa strategica - elementi essenziali

- Allegato 01 - Schede Progetti Strategici
- Allegato 02 – Raffronto tra le prescrizioni contenute nelle schede del catalogo per i beni ex articoli 136 e 157 del codice e le previsioni della variante
- Allegato 03 – Raffronto tra le norme di attuazione del PPR e le previsioni della variante

R02 – Normativa di Piano - Elementi essenziali (Norme tecniche di attuazione)

- Allegato 1 - Schede Ambiti di Trasformazione

B. TAVOLE DI PIANO

QUADRO CONOSCITIVO

TAV. 00 – Contributi Partecipativi

TAV. 01 - Planimetria sintetica del piano – sc. 1:25.000

TAV. 02/a - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (est) - sc. 1:5.000

TAV. 02/b - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (ovest) - sc. 1:5.000

TAV. 02/c - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (sud) - sc. 1:5.000

TAV. 03 - Il sistema dei vincoli - sc. 1:10.000

TAV. 04 - La capacità d'uso e l'uso del suolo in atto

TAV. 06 - Servizi ecosistemici: stato di fatto

TAV. 07 – Analisi dei tessuti urbani - sc. 1:10.000

TAV. 08 – La struttura degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali e delle relative necessità di intervento - sc. 1:10.000

TAV. 09 – Le dotazioni di attrezzature e di servizi pubblici - sc. 1:10.000

TAV. 10 – La mobilità - sc. 1:10.000

TAV. 11 – La rete dei sottoservizi - sc. 1:7.5000

TAV. 12 – La città olivettiana - sc. 1:7.5000
TAV. 13a - Censimento delle aree degradate dismesse sottoutilizzate - sc. 1:10.000
TAV. 14 - Rapporto tra il Piano Regolatore Generale e gli strumenti sovraordinati - sc. 1:10.000
TAV. 15 – Analisi critica degli Ambiti di Trasformazione - sc. 1:22.000
TAV. 16 – Consumo di Suolo - sc. 1:7.000

QUADRO PROGETTUALE

TAV. 19 – Le politiche di rigenerazione e rilancio della città - sc. 1:10.000
TAV. 19a - Le politiche di rigenerazione e rilancio della città: approfondimento
TAV. 22a – Piano Regolatore generale: azionamento nord - sc. 1:5.000
TAV. 22b – Piano Regolatore generale: azionamento sud - sc. 1:5.000
TAV. 24 – Individuazione delle aree per la ricollocazione dei diritti volumetrici - sc. 1:10.000

ADEGUAMENTO PPR

Tavola 01 - Tavola dei Beni paesaggistici
Tavola 02 - Tavola delle Componenti paesaggistiche
Tavola 03 - Tavola di Raffronto 1
Tavola 04 - Tavola di Raffronto 2

C. ALLEGATI TECNICI

ASPETTI GEOLOGICI IDROGEOLOGICI IDRAULICI E SISMICI

TAV. G01 Carta di Sintesi
R16 Relazione geologica – tecnica

COMPATIBILITÀ ACUSTICA

R01A Relazione di compatibilità delle aree oggetto di nuova previsione o di trasformazione con la classificazione acustica

VAS

Valutazione ambientale strategica - Rapporto preliminare

DATO ATTO CHE:

- In ottemperanza ai disposti dell'art. 46 comma 7 delle Nda del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017, la Variante Generale al PRG costituisce adeguamento al PPR stesso; a tal fine, con riferimento ai disposti di cui all'art. 10, comma 6 del Regolamento Regionale 4/R del 22 marzo 2019, il Comune ha concertato con gli enti preposti i contenuti dell'adeguamento, nell'ambito di un tavolo tecnico propedeutico all'avvio della Variante Generale, riunitosi nelle sedute del 30 maggio, 4 luglio e 11 settembre 2019,
- In ottemperanza alla Decisione del World Heritage Committee n. 42COM del 4 luglio 2018, di istituzione del Sito UNESCO "*Ivrea, Industrial City of the 20th Century*", la Variante Generale al PRG costituisce adeguamento alle linee guida e prescrizioni dettate ai fini della tutela, salvaguardia e valorizzazione del Patrimonio UNESCO;

- In applicazione dei disposti dell'art. 12 comma 5 della L.R. 19/99, la Variante Generale al PRG è adeguata alle nuove definizioni del Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC n. 37 del 23/04/2018;
- Con riferimento alla procedura di VAS di cui all'art. 3bis della L.R. 56/77, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC è corredata di Documento di Specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale (fase di Scoping) redatto ai sensi del D.Lgs 152/06, in conformità ai contenuti definiti dalla DD n. 31 del 19/1/2017 e secondo le procedure di cui alla DGR n. 25-2977 del 29/2/2016, concernente altresì la Valutazione di Incidenza rispetto ai SIC-ZPS, in conformità all'Allegato D della L.R 19/2009;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC disciplina il commercio al dettaglio in sede fissa in coerenza con i disposti della D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 e s.m.i. e in coordinamento con i "Criteri di programmazione commerciale" (approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 12/07/2007 e successiva Deliberazione n. 17 del 27/3/2012);
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC prevede la reiterazione di alcuni vincoli espropriativi già contemplati dal precedente strumento urbanistico generale; a tal fine il Comune dispone di un apposito capitolo di bilancio per la corresponsione di eventuali indennizzi;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC è redatta in coerenza con gli indirizzi e le direttive del PTR (Piano Territoriale Regionale) approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21/07/2011;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC è redatta in coerenza con gli indirizzi e le direttive del PTC2 (Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino) approvato con D.C.R. n. 121-29759 del 21/07/2011;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC ha verificato la conformità con il Piano Comunale di Classificazione Acustica (ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 20.10.2000, n. 52), approvato con DCC n. 81 del 23/10/2012, fermo restando che, al termine dell'iter approvativo della Variante Generale del PRGC, il PCA sarà aggiornato sulla base del nuovo assetto definito dallo strumento urbanistico;

- Con riferimento al Rischio Industriale, ai sensi della D.G.R. n. 17-377 del 26 luglio 2010, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC evidenzia l'assenza, sul territorio comunale, di attività a rischio di incedente rilevante (di cui al D.Lgs 105/2015) e prefigura gli approfondimenti, da sviluppare nel Rapporto Ambientale Progetto Preliminare, in ordine alle attività produttive “sotto soglia Seveso”;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC riporta, a titolo ricognitivo, tutti i vincoli imposti da disposizioni sovraordinate, relativi sia alle tutele culturali, paesaggistiche, ambientali e naturalistiche, sia a quelle infrastrutturali e sanitarie;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC individua i beni di uso civico, e nelle Norme di Attuazione contiene specifico rimando ai disposti di legge in materia;
- con riferimento alla sicurezza idraulica e geomorfologica del territorio comunale, la Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, già definita nell'ambito del vigente strumento urbanistico con l'adeguamento al PAI, è stata riproposta nella stesura vigente salvo l'aggiornamento delle fasce PAI in seguito alla variante approvata con deliberazione dell'Autorità di Bacino del Fiume Po n. 4 del 18/3/2008, fermo restando che non è stato modificato il quadro del dissesto condiviso con l'approvazione del PRGC vigente, come da dichiarazione sottoscritta dal geologo incaricato ai sensi dell'art. 15 comma 2 lett. b) della L.R. 56/77, allegata agli atti della presente Proposta Tecnica del Progetto Preliminare;
- ai sensi dell'art. 12, comma 2, numero 5bis) della L.R. 56/77, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC contiene la perimetrazione dei centri e dei nuclei abitati;

VISTI:

- Il P.R.G.C. vigente, come modificato con le successive 11 Varianti Parziali;
- La Proposta Tecnica del Progetto Preliminare redatta dai tecnici incaricati;
- Il PPR approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017,
- La Misura 42 COM 4 luglio 2018 del World Heritage Committee, di istituzione del Sito UNESCO “*Ivrea, Industrial city of the 20th century*”
- Il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC n. n. 37 del 23/04/2018
- la L.R. 56/77 e s.m.i.

- il D.Lgs 267/00
- il D.Lgs 33/2013 e s.m.i.
- il DPGR 23 gennaio 2017 n. 1/R

PRESO ATTO dell'esame della Commissione Assetto del Territorio in data 14.01.2020;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 ;

UDITI gli interventi dei Consiglieri PERINETTI-COMOTTO, dell'Arch. GIULIANI, dell'Assessore CAFARELLI, dei Consiglieri FRESC-GIRELLI-DULLA-MALPEDE-BENEDINO;

CON n. 11 voti favorevoli e n. 5 astenuti (Benedino-Comotto-Dulla-Fresc-Perinetti) espressi in forma palese;

DELIBERA

1) **DI ADOTTARE** la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC della Città di IVREA, redatta ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77, costituita dai seguenti elaborati:

A. RELAZIONI

QUADRO CONOSCITIVO

R01a – Relazione illustrativa: quadro conoscitivo

QUADRO PROGETTUALE

R01b – Relazione illustrativa strategica - elementi essenziali

- Allegato 01 - Schede Progetti Strategici
- Allegato 02 – Raffronto tra le prescrizioni contenute nelle schede del catalogo per i beni ex articoli 136 e 157 del codice e le previsioni della variante
- Allegato 03 – Raffronto tra le norme di attuazione del PPR e le previsioni della variante

R02 – Normativa di Piano - Elementi essenziali (Norme tecniche di attuazione)

- Allegato 1 - Schede Ambiti di Trasformazione

B. TAVOLE DI PIANO

QUADRO CONOSCITIVO

TAV. 00 – Contributi Partecipativi

TAV. 01 - Planimetria sintetica del piano – sc. 1:25.000

TAV. 02/a - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (est) - sc. 1:5.000

TAV. 02/b - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (ovest) - sc. 1:5.000

TAV. 02/c - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (sud) - sc. 1:5.000

TAV. 03 - Il sistema dei vincoli - sc. 1:10.000

TAV. 04 - La capacità d'uso e l'uso del suolo in atto
TAV. 06 - Servizi ecosistemici: stato di fatto
TAV. 07 - Analisi dei tessuti urbani - sc. 1:10.000
TAV. 08 - La struttura degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali e delle relative necessità di intervento - sc. 1:10.000
TAV. 09 - Le dotazioni di attrezzature e di servizi pubblici - sc. 1:10.000
TAV. 10 - La mobilità - sc. 1:10.000
TAV. 11 - La rete dei sottoservizi - sc. 1:7.5000
TAV. 12 - La città olivettiana - sc. 1:7.5000
TAV. 13a - Censimento delle aree degradate dismesse sottoutilizzate - sc. 1:10.000
TAV. 14 - Rapporto tra il Piano Regolatore Generale e gli strumenti sovraordinati - sc. 1:10.000
TAV. 15 - Analisi critica degli Ambiti di Trasformazione - sc. 1:22.000
TAV. 16 - Consumo di Suolo - sc. 1:7.000

QUADRO PROGETTUALE

TAV. 19 - Le politiche di rigenerazione e rilancio della città - sc. 1:10.000
TAV. 19a - Le politiche di rigenerazione e rilancio della città: approfondimento
TAV. 22a - Piano Regolatore generale: azionamento nord - sc. 1:5.000
TAV. 22b - Piano Regolatore generale: azionamento sud - sc. 1:5.000
TAV. 24 - Individuazione delle aree per la ricollocazione dei diritti volumetrici - sc. 1:10.000

ADEGUAMENTO PPR

Tavola 01 - Tavola dei Beni paesaggistici
Tavola 02 - Tavola delle Componenti paesaggistiche
Tavola 03 - Tavola di Raffronto 1
Tavola 04 - Tavola di Raffronto 2

C. ALLEGATI TECNICI

ASPETTI GEOLOGICI IDROGEOLOGICI IDRAULICI E SISMICI

TAV. G01 Carta di Sintesi
R16 Relazione geologica - tecnica

COMPATIBILITÀ ACUSTICA

R01A Relazione di compatibilità delle aree oggetto di nuova previsione o di trasformazione con la classificazione acustica

VAS

Valutazione ambientale strategica - Rapporto preliminare

2) **DI DARE ATTO** che sono riconfermati, e pertanto non allegati alla presente Delibera, i seguenti elaborati del PRG vigente:

Elaborato G - criteri progettuali per il recupero dei fabbricati della città storica e per gli interventi edilizi sul territorio extraurbano

TAV. 4-1 - Assetto della città storica
TAV. 4-2 - Assetto dei tessuti storici periferici - est
TAV. 4-2 - Assetto dei tessuti storici periferici - ovest
TAV. pr5.1 - Carta per la qualità - nord
TAV. pr5.2 - Carta per la qualità - sud
TAV. P6 - Assetto Commerciale

- 3) **DI DARE ATTO** che sono confermati ed allegati, unitamente alla certificazione del Dott. Geol. Secondo Antonio ACCOTTO, quale documentazione facente parte della presente deliberazione, i seguenti elaborati geologici del PRG vigente:

Relazione illustrativa

Allegati alla relazione illustrativa

Tav. 1 - Carta geologica e schema strutturale

Tav. 2 - Carta del dissesto in atto e potenziale

Tav. 3 - Carta dell'evento alluvionale del 13-16-ottobre 2000

Tav. 4 - Carta della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore

Tav. 5 - Carta della profondità della falda freatica e dell'ubicazione dei pozzi

- 4) **DI DARE ATTO** che, così come previsto dai commi 3 e 4 dell'art. 15 della L.R. 56/77 la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC sarà pubblicata sul sito informatico della Città di IVREA per trenta giorni, ed esposta in pubblica visione presso l'Ufficio Tecnico durante il normale orario di apertura al pubblico, e che chiunque potrà presentare osservazioni e proposte nei quindici giorni finali del periodo di pubblicazione, con modalità che verranno rese note mediante avviso pubblico;
- 5) **DI DARE ATTO** che la presente adozione, ai sensi del 2° comma dell'art. 58 della L.R. 56/77, dispiega le misure di salvaguardia limitatamente alle disposizioni normative e indicazioni cartografiche di PRG relative al Sito UNESCO (core zone e buffer zone), con particolare riferimento agli articoli 30 e 71 delle Norme di Attuazione e alle eventuali prescrizioni ad essi collegate;
- 6) **DI DARE ATTO** che, secondo le procedure contenute nel Regolamento Regionale di cui al DPGR 23 gennaio 2017 n. 1/R, l'intera documentazione costituente la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC sarà trasmessa agli Enti della copianificazione e, per le necessarie consultazioni, ai soggetti individuati come competenti in materia ambientale che saranno invitati a partecipare alla prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 15 bis, convocata contestualmente alla pubblicazione;
- 7) **DI DARE MANDATO** al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riguardo alla convocazione della conferenza di copianificazione e valutazione per il prosieguo dell'iter.

DI DICHIARARE con successiva votazione con 11 voti favorevoli e n. 5 astenuti (Benedino-Comotto-Dulla-Fresc-Perinetti) espressi in forma palese il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Esce il Consigliere Dulla
Presenti: 15

MOZIONE COLLEGATA

Il Presidente del Consiglio dà lettura della mozione presentata dai Consiglieri FRESC (Movimento 5 Stelle) – COMOTTO (Viviamo Ivrea)) – Prot. n. 349 del 07.01.2020 – ad oggetto: **“Informazione e partecipazione relative al Piano Regolatore”**.

Uditi gli interventi dei Consiglieri CASALI e FRESC;

PRESO ATTO che sono stati formulati degli emendamenti, da parte dei Consiglieri Casali e Comotto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

AD UNANIMITÀ con n. 15 voti favorevoli e palesi approva la mozione nel seguente testo emendato.

“

Premesso che:

- all’inizio del lavoro per l’elaborazione del nuovo Piano Regolatore sono stati organizzati una serie di incontri tra estensori del Piano e tecnici, professionisti locali e Commissioni Consiliari (work shop) che, anche a detta degli stessi estensori, hanno dato un positivo contributo critico - propositivo al proseguimento del lavoro;
- il 2 di Luglio del 2019 in sala Santa Marta è stato organizzato un evento aperto alla cittadinanza dove è stata resa possibile la presentazione degli indirizzi generali contenuti nel progetto preliminare del nuovo Piano Regolatore;
- il Comune di Ivrea a metà luglio ha comunicato sui canali ufficiali e sui giornali l’avviso con cui si chiedeva a chi ne avesse avuto interesse di presentare suggerimenti e proposte all’ufficio Protocollo del Comune entro il 06/09/2019 e tale strumento partecipativo allargato a tutta la cittadinanza ha portato all’analisi di oltre 80 proposte;
- il 26 di Novembre l’architetto Massimo Giuliani ha illustrato ai Consiglieri presenti alla seduta della Commissione Assetto del Territorio le linee generali del Piano Regolatore, che si caratterizza, “in primis”, per l’indicazione di una serie di importanti progetti strategici che possono caratterizzare lo sviluppo della città;
- l’11 e il 12 di Dicembre si sono tenute due sedute della Commissione Assetto del Territorio durante le quali si sono esaminati i progetti strategici e gli indirizzi generali del Piano Regolatore, durante i due incontri sono state presentate proposte integrative.

Considerato che:

- per il crono programma di approvazione definitiva del Piano Regolatore si è reso necessario prevedere l’approvazione, da parte del Consiglio Comunale, della “Proposta Tecnica del Progetto preliminare della Variante generale del Piano Regolatore” entro il mese di Gennaio;
- questa tempistica non consente, per mancanza di tempo, la ripresa del processo partecipativo che aveva caratterizzato, con il coinvolgimento di professionisti, tecnici e cittadini, la fase iniziale dell’elaborazione del Piano, prima dell’approvazione prevista per Gennaio;
- certamente l’approvazione della “Proposta tecnica del Progetto Preliminare” consentirà di meglio valutare le principali scelte urbanistiche proposte dai progettisti e fatte proprie dall’Amministrazione, che saranno oggetto di valutazioni e indicazioni più puntuali e più approfondite, propedeutiche ad una definizione più organica del disegno di Piano Regolatore.

Certamente in questa nuova fase di lavoro sarà auspicabile, in continuità con lo spirito partecipativo che ha caratterizzato la fase iniziale del lavoro, un ulteriore coinvolgimento della popolazione attraverso specifici incontri con tecnici, imprenditori e professionisti.

**il Consiglio Comunale
Impegna il Sindaco e la Giunta**

- nel rispetto della partecipazione e della corretta informazione, a predisporre e organizzare entro il mese di marzo all'approvazione della "Proposta tecnica del Progetto Preliminare":
- work shop di professionisti e imprenditori aperto al contributo delle associazioni che lavori all'esame del documento approvato, con il fine di arrivare a proposte integrative e mirate osservazioni;
- un incontro aperto alla cittadinanza in cui vengano espone le ragioni delle decisioni strategiche assunte nel documento e si valuti attentamente quali osservazioni e valutazioni siano meritevoli di essere recepite."

Del che si è redatto il presente verbale in originale firmato

IL PRESIDENTE
F.to BORLA Diego

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CAPO Barbara Vittoria

Il sottoscritto, per il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è copia conforme all'originale e che copia della medesima è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 10 febbraio 2020 e vi rimarrà per trenta giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione, come prescritto dall'art.124, D. Lgs. 267/2000.

Ivrea, 10/02/2020

IL Vice SEGRETARIO
F.to BERTOLINO Franco

che la presente Deliberazione

è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, D.Lgs. 267/2000)

è divenuta esecutiva il giorno.....decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, D.Lgs. 267/2000)

Ivrea,

IL Vice SEGRETARIO
F.to BERTOLINO Franco